

## **Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Svojkov, konaného dne 28. 11. 2022, od 18:00 hodin.**

Počet přítomných: 7  
Omluven: 0  
Hosté: 1

Jednání bylo zahájeno v 18.01 starostou panem Gustavem Pilzem.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Svojkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 11. 2022 do 28. 11. 2022. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

.....  
Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Pavla Šorfa st. a Jaroslava Fialu, zapisovatelem Pavla Šorfa ml.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov určuje ověřovateli zápisu Pavla Šorfa st. a Jaroslava Fialu, zapisovatelem Pavla Šorfa ml.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
Usnesení č. 10/1/2022 bylo schváleno.

.....  
Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje následující program zasedání:**

- 1. Došlá pošta**
- 2. Kontrola plnění zápisu**
- 3. Rozpočtové změny 5-2022**
- 4. Návrh rozpočtu na rok 2023**
- 5. Střednědobý výhled rozpočtu obce 2024-2028**
- 6. Darovací smlouvy**
- 7. Smlouvy věcné břemeno**
- 8. Záměr směny pozemku**
- 9. Záměr prodeje pozemku**
- 10. Dotace**
- 11. Různé**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
Usnesení č. 10/2/2022 bylo schváleno.

.....  
Kontrola plnění zápisu ze zastupitelstva konaného dne 24. 10. 2022 – bez připomínek.

.....  
Předsedající navrhl Renatu Zoubkovou jako pátého člena finančního výboru.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov volí Renatu Zoubkovou jako pátého člena finančního výboru.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/3/2022 bylo schváleno.

.....

Darovací smlouva mezi obcí Svojkov a ZŠ a MŠ Sloup v Čechách. V rozpočtu na rok 2022 byl schválen dar od obce Svojkov ve výši 15.000 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Svojkov a ZŠ a MŠ Sloup v Čechách na částku 15.000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/4/2022 bylo schváleno.

.....

Rozpočtové změny číslo 5-2022. Změny se týkají příjmu dotace od úřadu práce. Dále pak přesuny financí v rámci rozpočtu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje rozpočtové změny číslo 5-2022.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/5/2022 bylo schváleno.

.....

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ČEZd\_SOVB\_9641/IP-12-4012837/CL\_Svojkov, ppč.121/24, přípojka kNN v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ČEZd\_SOVB\_9641/IP-12-4012837/CL\_Svojkov, ppč.121/24, přípojka kNN v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/6/2022 bylo schváleno.

.....

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ČEZd\_SOVB\_14194/IV-12-4021664/CL\_Svojkov, ppč. 739/23, nové kNN v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ČEZd\_SOVB\_14194/IV-12-4021664/CL\_Svojkov, ppč. 739/23, nové kNN v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/7/2022 bylo schváleno.

.....

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020576/VB/2 nové kNN v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020576/VB/2 nové kNN v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/8/2022 bylo schváleno.

.....

Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury o vybudování technické infrastruktury vodovodního řadu na pozemku p. č. 1036 a 637/9 a připojení pozemku (vodovodní přípojka) p. č. 637/9 v KÚ Svojkov mezi obcí Svojkov a stavebníky Tereza Čepičková a Martin Čepička. Jedná se o realizaci technické infrastruktury (prodloužení vodovodního řadu) na dotčených pozemcích a finančním závazku stavebníků plně se podílet na jejím vybudování.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu s vlastníkem technické infrastruktury (vodovodního řadu) o vybudování technické infrastruktury (prodloužení vodovodního řadu) na pozemku p. č. 1036 a p. č. 637/9 v KÚ Svojkov mezi obcí Svojkov a stavebníky Terezou Čepičkovou a Martinem Čepičkou a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/9/2022 bylo schváleno.

.....

Žádost o vydání rozhodnutí pro povolení zvláštního užívání komunikace p. č. 1036 za účelem uložení inženýrské sítě (nová přípojka NN) pro pozemek p. č. 637/10 v KÚ Svojkov dle předložené dokumentace. Komunikace bude uvedena do původního stavu a bude protokolárně předána zástupci obce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov souhlasí se zvláštním užíváním komunikace p. č. 1036 za účelem uložení inženýrské sítě (nová přípojka NN) pro pozemek p. č. 637/10 v KÚ Svojkov dle předložené dokumentace. Komunikace bude uvedena do původního stavu a bude protokolárně předána zástupci obce.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/10/2022 bylo schváleno.

.....

Zápis z jednání kulturního výboru, který proběhl 8.11.2022

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov bere na vědomí zápis z jednání kulturního výboru ze dne 8.11.2022**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/11/2022 bylo schváleno.

.....

Darovací smlouva v celkové hodnotě 40.000 Kč (sekání obecních pozemků) mezi Slap-Fin s.r.o IČ: 01587463 a obcí Svojkov.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi Slap-Fin s.r.o IČ: 01587463 a obcí Svojkov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/12/2022 bylo schváleno.

.....

Darovací smlouva v celkové hodnotě 50.000 Kč (zajištění měření rychlosti v obci Svojkov) mezi REKO PRAHA s.r.o., IČ: 61860271 a obcí Svojkov.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi REKO PRAHA s.r.o., IČ: 61860271 a obcí Svojkov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/13/2022 bylo schváleno.

.....

Darovací smlouva v celkové hodnotě 30.000 Kč (zajištění měření rychlosti v obci Svojkov) mezi Ladislav Jansta, IČ: 48304531 a obcí Svojkov.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi Ladislav Jansta, IČ: 48304531 a obcí Svojkov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/14/2022 bylo schváleno.

.....

Darovací smlouva v celkové hodnotě 30.000 Kč (zajištění měření rychlosti v obci Svojkov) mezi Daniel Rezek a obcí Svojkov.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi Danielem Rezkem a obcí Svojkov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/15/2022 bylo schváleno.

.....

Zastupitelstvu byl předložen návrh na zvýšení nájmu u obecních bytů od 1. 1. 2022 na 40 Kč/m<sup>2</sup>. Dosavadní cena je 30,00 Kč/m<sup>2</sup>. Navyšování ceny je nutné, abychom se dostali na cenu obvyklou, která je u podporovaných bytů (sociální byty).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje navýšení nájmu u obecních bytů od 1. 1. 2023 na 40 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce k podpisu nových evidenčních listů k jednotlivým obecním bytům.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/16/2022 bylo schváleno.

.....

Ceny platné pro rok 2023 za svoz komunálního odpadu. Obec stojí celoroční vývoz jedné popelnice 2.912 Kč, celoroční známka se zvyšuje z 1.500 Kč na 1.800 Kč, to znamená, že obec přispívá ze svého rozpočtu částkou 1.112 Kč. Cena za jednorázovou známku je stanovena ve výši 70 Kč. Cena za pytel na komunální odpad je ve výši 80 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje cenu za celoroční známku na vývoz komunálního odpadu ve výši 1.800 Kč, cenu za jednorázovou známku ve výši 70 Kč a cenu za pytel na komunální odpad ve výši 80 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/17/2022 bylo schváleno.

.....

Návrh rozpočtu obce na rok 2023. Předpokládané příjmy jsou ve výši 4.835.800 Kč a předpokládané výdaje jsou ve výši 4.835.800 Kč. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný. Kromě pravidelných plateb (svoz odpadu, veřejné osvětlení, příspěvek na autobusovou dopravu, příspěvek na základní školy, příspěvek na sport, mzdy zaměstnanců, provoz a údržba obecních budov, údržba veřejné zeleně, příspěvek na knihovnu, příspěvek na požární ochranu), plánuje obec v roce 2023 pokračovat v opravách místních komunikací. Dále obec plánuje vyhotovení projektu na opravu hradu a chce pokračovat v rozšiřování veřejného osvětlení.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje návrh rozpočtu obce Svojkov na rok 2022. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný, příjmy jsou ve výši 4.835.800 Kč a výdaje jsou ve výši 4.835.800 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/18/2022 bylo schváleno.

.....

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Svojkov na období 2024–2028.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Svojkov na období 2024–2028.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/19/2022 bylo schváleno.

.....

Žádost Svazku obcí Novoborska o úhradu mimořádného členského příspěvku ve výši 826.141,34 Kč, který bude použit k úhradě předfinancování úvěru poskytnutého Českou Spořitelnou a.s. na financování projektu „Dovybudování sběrných kapacit v Novoborsku“. Po poskytnutí dotace bude adekvátní část vyplacena zpět obci Svojkov.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje úhradu mimořádného členského příspěvku ve výši 826.141,34 Kč, který bude použit k úhradě předfinancování úvěru poskytnutého Českou Spořitelnou a.s. na financování projektu „Dovybudování sběrných kapacit v Novoborsku“.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/20/2022 bylo schváleno.

.....

Obec požádá Komerční banku o zřízení kontokorentního úvěru ke svému běžnému účtu až do výše 300.000 Kč. Kontokorentního úvěru bude využit v případě pozdějšího termínu proplacení již schválených dotací a nutnosti obce financovat běžné výdaje.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje podání žádosti o zřízení kontokorentního úvěru ke svému běžnému účtu u Komerční banky a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/21/2022 bylo schváleno.

.....

Záměr směny části pozemku p. č. 847/1 za část pozemku p. č. 845/1 v KÚ Svojkov. Důvodem je rozšíření místní komunikace p. č. 1025 a 1024 v KÚ Svojkov.

### Návrh usnesení:

**Záměr směny části pozemku p. č. 847/1 KÚ Svojkov.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/22/2022 bylo schváleno.

.....

Dodatek č. 18 ke smlouvě na svoz odpadu č. 222/400181/013/06 mezi obcí Svojkov a firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Nové ceny platné pro rok 2023.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje dodatek č. 18 ke smlouvě na svoz odpadu č. 222/400181/013/06 mezi obcí Svojkov a firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Nové ceny platné pro rok 2023 a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 10/23/2022 bylo schváleno.

.....

### **Různé**

1. Žádost paní Najmanová o pronájem zámecké zahrady pro svatbu dne 22.4.2023 – pro 7 hlasů.
2. Žádost p. Vojtíšek o pronájem zámecké zahrady pro oslavu dne 9.12.2022 – pro 7 hlasů.
3. Žádost paní Fikarové o pronájem zámecké zahrady pro svatbu 2023 dle volného termínu – pro 7 hlasů.
4. Žádost spolku Ostružinka o zapůjčení zámecké zahrady pro kurzy zdravého vaření v těchto termínech 2023: 21.1., 7.4., 8.4., 14.5. a 24.6. – pro 6 hlasů, 1 hlas se zdržel.

5. Dětský divadelní spolek Svojkováček bude zkoušet na sále obecního úřadu nebo v zámecké zahradě – pro 7 hlasů.
6. Starosta obce je pověřen k prověření možnosti vybudování chodníku z parkoviště do zámecké zahrady – pro 7 hlasů.
7. Oslovení majitele pozemku p. č 739/1 v KÚ Svojkov s žádostí o možné převedení pruhu pozemku na kterém se nachází topolová alej do majetku obce – pro 7 hlasů.
8. Stížnost na nedodržování rychlosti na místní komunikaci kolem zámecké zahrady – starosta svolá schůzku všem majitelů nemovitostí kolem této komunikace – pro 7 hlasů.
9. Zajištění úklidu prostor v budově č. p. 12 na základě dohody o provedení práce – pro 7 hlasů.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.44

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 12. 2022

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé: .....

Starosta: .....