

**Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Svojkov,
konaného dne 15. 5. 2023, od 18:00 hodin.**

Počet přítomných: 7
Omluven: 0
Hosté: 5

Jednání bylo zahájeno v 18.04 starostou panem Gustavem Pilzem.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Svojkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. 5. 2023 do 15. 5. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

.....
Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Danu Charvátovou a Pavla Šorfa st., zapisovatelem Pavla Šorfa ml.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov určuje ověřovateli zápisu Danu Charvátovou a Pavla Šorfa st., zapisovatelem Pavla Šorfa ml.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/1/2023 bylo schváleno.

.....
Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje následující program zasedání:

1. Došlá pošta
2. Kontrola plnění zápisu
3. Smlouva EKO-KOM
4. Nabídka na solární napájení ukazatelů rychlosti
5. Změna územního plánu obce – zastavitelná plocha Z23
6. Stanovisko přípojka NN pro pozemek p. č. 10/4
7. Smlouva o smlouvě budoucí přípojka NN pro pozemek p. č. 10/4
8. Smlouva o zřízení věcného břemene přípojka NN p. p. č. 841/1
9. Budování komunikace na p. p. č. 918/1, 1016/2 a 923/23
10. Prodloužení veřejnoprávní smlouvy č. 3/2019 s městem Nový Bor – projednávání přestupků
11. Nabídka na projekční a inženýrské činnosti MK p. č. 998
12. Dotace
13. Různé

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/2/2023 bylo schváleno.

.....
Kontrola plnění zápisu ze zastupitelstva konaného dne 3. 4. 2023 – bez připomínek.
.....

Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství číslo OS202320004880. Smlouva je mezi obcí Svojkov a EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství číslo OS202320004880. Smlouva je mezi obcí Svojkov a EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/3/2023 bylo schváleno.

.....

Žádost o prodloužení veřejnoprávní smlouvy č. 3/2019 s městem Nový Bor o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje podání žádosti o prodloužení veřejnoprávní smlouvy č. 3/2019 s městem Nový Bor o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků dle zákona č. 250/20016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4/2023 bylo schváleno.

.....

Změna územního plánu obce Svojkov – zastavitelná plocha Z23. Na dotazy vznesené k tomuto bodu bude možné odpovědět až po výběru zhotovitele této změny a uzavření smlouvy se zhotovitelem.

Důvodová zpráva:

Viz. stanovisko pořizovatele č.j.: MUNO 17402/2023 k návrhu na pořízení změny územního plánu a jeho odůvodnění, které tvoří nedílnou součást tohoto návrhu usnesení.

Zastupitelstvo obce doporučuje schválit pořízení změny č. 2 územního plánu Svojkov, v rozsahu dle navrženého usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání:

a) schvaluje

pořízení změny č. 2 územního plánu Svojkov a obsah navrhované změny č. 2 územního plánu Svojkov v tomto rozsahu:

Změna minimální výměry pro vymezení pozemků pro výstavbu RD v zastavitelné ploše Z23, která se nachází na části pozemku p. č. 10/4 a části pozemku p. č. 10/2 v katastrálním území Svojkov.

b) stanoví, že

změna bude pořízena zkráceným postupem podle § 55a a násl. zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“),

c) stanoví, že

určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Svojkov bude pan Gustav Pilz

d) stanoví

pořízení změny č. 2 územního plánu Svojkov úhradou nákladů uvedených v §55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona panem Richardem Vronským a Janou Vronskou, na jejichž návrh a z jejichž výhradní potřeby je změna č. 2 územního plánu Svojkov pořizována.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/5/2023 bylo schváleno.

.....

Žádost o vydání souhlasu ke změně stavby pro stanovisko č. j. SV/157/2023, stavba přípojky NN pro pozemek p. č. 10/4 v KÚ Svojkov dle nové předložené dokumentace ze dne 27.4.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov souhlasí se stavbou přípojky NN pro pozemek p. č. 10/4 v KÚ Svojkov dle nové předložené dokumentace předložené dne 27.4.2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/6/2023 bylo schváleno.

.....

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. CEZd_SoBS VB 86046/IP-12-4015153 přípojka kNN pro pozemek p. č. 10/4 v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035. Dotčený obecní pozemek je místní komunikace p. č. 1008/2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. CEZd_SoBS VB 86046/IP-12-4015153 přípojka kNN pro pozemek p. č. 10/4 v KÚ Svojkov. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/7/2023 bylo schváleno.

.....

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4012743. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035. Dotčený pozemek p. č. 1021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4012743. Smlouva je mezi obcí Svojkov a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/8/2023 bylo schváleno.

.....

Valná hromada Severočeské vodárenské společnosti a.s., která se uskuteční 15. 6. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje delegaci starosty pana Gustava Pilze k jednání na valné hromadě společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, která se bude konat dne 15. 6. 2023.

Zastupitelstvo obce Svojkov ukládá panu Gustavu Pilzovi, aby se zúčastnil předmětné valné hromady, aby jednal a hlasoval na této valné hromadě v zájmu obce Svojkov.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/9/2023 bylo schváleno.

.....

Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury o vybudování technické infrastruktury vodovodního řadu na pozemku p. č. 1036 a 637/10 a připojení pozemku (vodovodní přípojka) p. č. 637/10 v KÚ Svojkov mezi obcí Svojkov a stavebníkem Vítězslav Čermák. Jedná se o realizaci technické infrastruktury (prodloužení vodovodního řadu) na dotčených pozemcích a finančním závazku stavebníka plně se podílet na jejím vybudování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu s vlastníkem technické infrastruktury (vodovodního řadu) o vybudování technické infrastruktury (prodloužení vodovodního řadu) na pozemku p. č. 1036 a p. č. 637/10 v KÚ Svojkov mezi obcí Svojkov a stavebníkem Vítězslavem Čermákem a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/10/2023 bylo schváleno.

.....

Nabídka projekční a inženýrské činnosti na zpracování projektové dokumentace na opravu místní komunikace p. č. 998 v KÚ Svojkov. Nabídka na částku 231.110 Kč s DPH od firmy ProProjekt s.r.o., která je zastoupená jednatelem Ing. Jiřím Coblem, IČO: 25487892.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje nabídku firmy ProProjekt s.r.o., IČO: 25487892, na zpracování projekční a inženýrské činnosti na zpracování projektové dokumentace na opravu místní komunikace p. č. 998 v KÚ Svojkov na částku 231.110 Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/11/2023 bylo schváleno.

.....

Různé

1. Starosta prověří stav řešení pojistné události poškození místní komunikace p. č. 437/6.
2. Místostarosta požádá KČT o vyznačení nové turistické trasy ze zámecké zahrady k lesnímu divadlu – pro 7 hlasů.
3. Žádost osadního výboru Pihel o zapůjčení lavic dne 17.6.2023 – pro 7 hlasů.
4. Žádost David Hofrichtr o zapůjčení zámecké zahrady na svatbu dne 11.8.2023 – pro 7 hlasů.
5. Žádost Dětské vodácké skupiny Šán o možnost přespání u hradu dne 27.5.2023 – pro 7 hlasů.

6. Žádost Stomici ČL o zapůjčení zámecké zahrady na opékání dne 2.9.2023. Zapůjčení bude zdarma – pro 7 hlasů.
7. Informace od pana Tomeše – stánkaři na letošní jarmark se již sami ozývají.
8. V neděli 20.8.2023 bude od 16.00 varhaní koncert v kapli sv. Václava. Obec zajistí občerstvení pro vystupující – pro 7 hlasů.
9. Nabídka na solární napájení ukazatelů rychlosti – prověříme možnosti nezávislého napájení samostatným kabelem – pro 7 hlasů.
10. Informace sesuv půdy pozemky p. č. 540/1 a 541/1 v KÚ Svojkov – náprava musí být zjednána do 31.5.2023. Termín nařídil Stavební úřad v Novém Boru.
11. Pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Svojkov. Oslovíme více projektových kanceláří, aby nám dali nabídku na zpracování této změny. Zároveň před zadáním zpracování změny č. 2 prověříme, zda nepotřebuje obec zpracovat nějaké další změny do územního plánu. Například byl vznesen požadavek na zařazení pozemku p. č. 264/22 do plochy zeleně. Pro 7 hlasů.
12. Budování komunikace na p. p. č. 918/1, 1016/2 a 923/23 – zahájeno bude až po vydání stavebního povolení. Prozatím zastupitelé souhlasí s provizorním zpevněním z důvodu pohybu techniky – pro 7 hlasů.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.32

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 5. 2023

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta: