

**Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Svojkov,
konaného dne 6. 11. 2023, od 18:00 hodin.**

Počet přítomných: 7
Omluven: 0
Hosté: 5

Jednání bylo zahájeno v 18.04 starostou panem Gustavem Pilzem.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Svojkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 10. 2023 do 6. 11. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

.....
Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Pavlínu Štěpánkovou a Jaroslava Fialu, zapisovatelem Pavla Šorfa ml.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov určuje ověřovateli zápisu Pavlínu Štěpánkovou a Jaroslava Fialu, zapisovatelem Pavla Šorfa ml.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/1/2023 bylo schváleno.

.....
Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Místostarosta obce navrhnul doplnit do programu Rozpočtové změny 3-2023 a Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje následující program zasedání:

1. Došlá pošta
2. Kontrola plnění zápisu
3. Rozpočtové změny 3-2023
4. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb
5. Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti LK
6. ČP 13
7. Nájemní smlouva obec x SVS – vodovod pro tři RD
8. Územní plán obce
9. Dodatek č. 19 s AVE CZ odpadové hospodářství
10. Rekonstrukce místní komunikace – výběr zhotovitele
11. Kronika obce
12. Dotace
13. Různé

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2/2023 bylo schváleno.

.....
Kontrola plnění zápisu ze zastupitelstva konaného dne 2. 10. 2023 – bez připomínek.
.....

Rozpočtové změny číslo 3-2023. Změny: přijetí dotací, příjem za komunální odpad a převody mezi položkami.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje rozpočtové změny číslo 3-2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/3/2023 bylo schváleno.

.....

Obce Svazku obcí Novoborska od r. 2012 společně plánují potřebnost kapacit sociálních služeb napříč všemi cílovými skupinami - od dětí, přes zdravotně postižené, seniory, osoby ohrožené sociálním vyloučením až po závislé osoby. Od roku 2019 přistoupily obce Svazku obcí Novoborska i ke společnému financování, kdy si obce stanovily výši příspěvku 90 Kč na obyvatele. Nutno podotknout, že se jedná skutečně o příspěvek obcí. Služby jsou z největší části hrazené z MPSV a KÚ a určitou část zaplatí i klienti služeb. Po třech letech společného financování hodnotíme tento způsob jako funkční, obce nejsou zatíženy zbytečnou administrativou, poskytovatelé služeb získají finanční příspěvek z jednoho místa, i u nich tedy dochází k výraznému snížení administrativy. Tento systém umožňuje lépe kontrolovat kvalitu i kvantitu poskytovaných služeb v území. Výše příspěvku byla pro obce Novoborska po tři roky konstantní i přesto, že došlo k výraznému nárůstu nákladů na provoz služeb, zvyšování mzdových nákladů a v neposlední řadě i nákladů spojených s Covid-19. Na členské schůzi Svazku obcí Novoborska, která se konala 12. 11. 2021 bylo doporučeno a následně schváleno navýšení příspěvku o 10 Kč na obyvatele na částku 100 Kč na obyvatele. Výše příspěvku za obec Svojkov je 25.700 Kč pro rok 2024.

Věříme, že navýšení příspěvku bude pro obce únosné a poskytovatelům zajistí udržení potřebných personálních kapacit. Hlavní přínos vidíme v tom, že pro obyvatele celého ORP bude k dispozici celá škála registrovaných sociálních služeb, které v území pracují.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje strategii společného financování sociálních služeb obcí Svazku obcí Novoborska (SON) a schvaluje výši příspěvku obce ve výši 25.700,- Kč pro rok 2024 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb na rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/4/2023 bylo schváleno.

.....

Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028 č. OLP/2974/2023 mezi obcí Svojkov a Libereckým krajem. Platba za obyvatele se navyšuje na 200 Kč/rok. Obec Svojkov bude platit 52.400 Kč za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2024 do roku 2028 č. OLP/2974/2023 mezi obcí a Libereckým krajem a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/5/2023 bylo schváleno.

.....

Darovací smlouva mezi obcí Svojkov a ZŠ a MŠ Sloup v Čechách. V rozpočtu na rok 2023 byl schválen dar od obce Svojkov ve výši 20.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Svojkov a ZŠ a MŠ Sloup v Čechách na částku 20.000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/6/2023 bylo schváleno.

.....

Darovací smlouva mezi obcí Svojkov a SK Družba Bukovany z. s. V rozpočtu na rok 2023 byl schválen dar od obce Svojkov ve výši 15.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Svojkov a SK Družba Bukovany z. s. na částku 15.000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/7/2023 bylo schváleno.

.....

Nájemní smlouva CES: 2297/2023/ALDO mezi obcí Svojkov a SVS a.s., IČO: 49099469 – předmětem nájmu je vodovod pro 3 RD na pozemku p. č. 1036.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje Nájemní smlouvu CES: 2297/2023/ALDO mezi obcí Svojkov a SVS a.s., IČO: 49099469 – předmětem nájmu je vodovod pro 3 RD na pozemku p. č. 1036 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/8/2023 bylo schváleno.

.....

Dodatek č. 19 ke smlouvě na svoz odpadu č. 222/400181/013/06 mezi obcí Svojkov a firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Nové ceny platné pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje dodatek č. 19 ke smlouvě na svoz odpadu č. 222/400181/013/06 mezi obcí Svojkov a firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Nové ceny platné pro rok 2024 a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/9/2023 bylo schváleno.

.....

Ceny platné pro rok 2024 za svoz komunálního odpadu. Obec stojí celoroční vývoz jedné popelnice 3.247 Kč, celoroční známka se zvyšuje z 1.800 Kč na 2.000 Kč, to znamená, že obec přispívá ze svého rozpočtu částkou 1.247 Kč. Cena za jednorázovou známku je stanovena ve výši 80 Kč. Cena za pytel na komunální odpad je ve výši 90 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje cenu za celoroční známku na vývoz komunálního odpadu ve výši 2.000 Kč, cenu za jednorázovou známku ve výši 80 Kč a cenu za pytel na komunální odpad ve výši 90 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/10/2023 bylo schváleno.

.....

Obec oslovila tři firmy, aby poslaly nabídku na opravu místní komunikace p. č. 577/4, 577/1 a 189/4 v KÚ Svojkov. Nejlepší nabídku poslala firma ZEPS s.r.o., IČ: 28688651 ve výši 1.114.903,44 Kč s DPH. Na tuto akci je obci schválena dotace ve výši 400.000 Kč od Libereckého kraje. Další nabídky byly DOKOM FINAL s.r.o. IČO: 25487230 ve výši 1.159.005,28 Kč a Silnice a Mosty a.s. IČO: 25018094 ve výši 1.190.993,51 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje nabídku firmy ZEPS s.r.o., IČ: 28688651 ve výši 1.114.903,44 Kč včetně DPH na opravu místní komunikace p. č. 577/4, 577/1 a 189/4 v KÚ Svojkov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/11/2023 bylo schváleno.

.....

Obec oslovila tři firmy, aby poslaly nabídku na odvodnění místní komunikace p. č. 577/4 a 577/1 v KÚ Svojkov. Nejlepší nabídku poslala firma ZEPS s.r.o., IČ: 28688651 ve výši 248.868,46 Kč s DPH. Odvodnění je nutné z důvodu kolaudace této MK. Další nabídky byly DOKOM FINAL s.r.o. IČO: 25487230 ve výši 345.514,08 Kč a Silnice a Mosty a.s. IČO: 25018094 ve výši 263.254,50 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov schvaluje nabídku firmy ZEPS s.r.o., IČ: 28688651 ve výši 248.868,46 Kč včetně DPH na odvodnění místní komunikace p. č. 577/4 a 577/1 v KÚ Svojkov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/12/2023 bylo schváleno.

.....

Změna územního plánu obce Svojkov. Na dotazy pana Gregora k zastavitelné ploše Z23 bude možné odpovědět až po zpracování Územního plánu zhotovitelem. Pan Gregor může své připomínky k územnímu plánu vznést v rámci veřejného projednávání, jehož termín bude stanoven veřejnou vyhláškou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov vzalo na vědomí pořídit změnu č. 2 ÚP Svojkov z vlastního podnětu ve zkráceném postupu a zároveň informovat o svém záměru Městský úřad Nový Bor, úřad územního plánování s žádostí o zajištění stanovisek dle §55a odst. 3, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Obsahem změny je:

- 1. Změna minimální výměry pro vymezení pozemků pro výstavbu RD v zastavitelné ploše Z23, která se nachází na části pozemku p. č. 10/4 a části pozemku p. č. 10/2 v katastrálním území Svojkov.**

2. Změna funkčního využití části pozemků p. č. 1001/1, 27, 28 a st. č. 5, 6 v katastrálním území Svojkov ze zastavitelné plochy Z30, s funkčním využitím dopravní infrastruktura – silniční (DS), na plochy s funkčním využitím smíšené obytné – venkovské (SV).
3. Změna funkčního využití pozemku p. č. 60/4 a části pozemku p. č. 59/3 v katastrálním území Svojkov ze zastavitelné plochy Z30, s funkčním využitím dopravní infrastruktura – silniční (DS), na plochy s funkčním využitím veřejná prostranství – veřejná zeleň 1 (ZV1).
4. Změna funkčního využití pozemku p. č. 264/22 v katastrálním území Svojkov z plochy technická infrastruktura – inženýrské sítě (TI) na plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp).
5. Součástí změny č. 2 bude uvedení územního plánu Svojkov do Jednotného standardu územně plánovací dokumentace.

Změnou bude dále aktualizováno zastavěné území.

Dle § 54 odst. 6 stavebního zákona je obec povinna bez zbytečného odkladu uvést do souladu územní plán s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, územním rozvojovým plánem a schválenou politikou územního rozvoje. Do té doby nelze rozhodovat podle částí územního plánu, které jsou v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, územním rozvojovým plánem nebo s politikou územního rozvoje.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/13/2023 bylo schváleno.

.....

Kronika obce Svojkov. Zprávu přednesla dlouholetá kronikářka obce paní Jiřina Tomšová. Informovala zastupitele o historii kroniky, o své dlouholeté práci v této důležité oblasti pro obec. Zdůraznila, že je velmi nutná spolupráce mezi kronikářem obce a organizátory nejrůznějších akcí, které se v rámci obce pořádají. Paní Tomšová je plně nápomocna novému kronikáři Petru Junkovi, kterému předala všechny svoje zkušenosti se psaním kroniky a prochází s ním jeho zpracovanou kroniku obce za roky 2018 – 2022. Petr Junek se vyjádřil, že zastupitelstvu obce předloží ke schválení v průběhu ledna a února 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Svojkov bere na vědomí informace k obecní kronice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/14/2023 bylo schváleno.

.....

Různé

1. Žádost Pavlína Štěpánková o zapůjčení zámecké zahrady na vánoční pečení 7.12., 8.12. a 10.12.2024 – pro 7 hlasů.
2. Nabídka pro obec – možnost účastnit se insolvenční dražby pozemku p. č. 747/12, 747/14, 747/24 a 747/22 v KÚ Svojkov. Obec nemá zájem o tyto pozemky – pro 7 hlasů.
3. ČP 13 – místostarosta obce připraví na příští zastupitelstvo obce podklady ohledně příjmů z pronájmu. Zastupitelé souhlasí s provedením výměny hlavního elektro rozvaděče dle nabídky Zdeňka Častulíka, IČO: 12074012 – pro 7 hlasů.
4. Paní Tavodová upozornila na špatný stav horní části místní komunikace p. č. 989.
5. Návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu od společností Procter & Gamble Czech Republic s.r.o. IČO: 27086721. Předložená smlouva dle právní poradny SMS ČR neodpovídá požadavkům vyplývajícím ze zákona a obec nebude na zaslanou výzvu reagovat – pro 7 hlasů.
6. Kontrola z Úřadu práce na dotace VPP za 2020, 2021 a 2022 – vše v pořádku.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.52

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 11. 2023

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta: