

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 325/2024/UP/Je
Č.J.: MUNO 25598/2025

VYŘIZUJE: Bc. Jeřábek
TEL.: 487 712 458

DATUM: 07.05.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O SLOUČENÉM SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SVOJKOV

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako pořizovatel podle § 46 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a c), § 94, § 96 a § 111 odst. 4 stavebního zákona,

oznamuje konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Svojkov,

které se uskuteční:

dne 03.06.2025 (úterý) od 14:00 ve Svojkově, č.p. 12, Obecní úřad Svojkov,

a **oznamuje** místa, kde je možné nahlédnout do návrhu změny č. 2 územního plánu Svojkov, který je ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) a c) stavebního zákona, ve spojení s § 334b odst. 6 a § 334b odst. 1 stavebního zákona, zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v termínu od 07.05.2025 do 18.06.2025 na těchto místech:

- na webových stránkách města Nový Bor (forma umožňující dálkový přístup): <https://www.novy-bor.cz/uzemni%2Dplan%2Dsvojkov%2Dzmena%2Dc%2D2%2Dnavrh/d-11599>
- v budově Obecního úřadu Svojkov, č.p. 12, 471 53 Svojkov, v tištěné podobě,
- u pořizovatele, na Městském úřadu Nový Bor, stavebním úřadu a úřadu územního plánování, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, v tištěné podobě.

Zastupitelstvo obce Svojkov rozhodlo na svém zasedání dne 21.05.2024 o pořízení změny č. 2 územního plánu Svojkov zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a a 55b zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu. Dle přechodných ustanovení § 323 odst. 5 stavebního zákona lze rozhodnutí o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem považovat za rozhodnutí o sloučeném společném jednání a veřejném projednání dle ustanovení § 111 odst. 4 stavebního zákona.

V souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona, ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona, dotčené orgány uplatní **do 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání, tj. do 18.06.2025**, svá stanoviska k návrhu změny č. 2 územního plánu Svojkov. Ve stejné lhůtě mohou obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, krajský úřad a sousední obce uplatnit připomínky.

V souladu s § 97 stavebního zákona, ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona, může každý

do 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání, tj. do 18.06.2025, uplatnit k návrhu změny č. 2 územního plánu Svojkov písemně své připomínky.

Dle § 97 odst. 2 stavebního zákona musí připomínka kromě obecných náležitostí podání podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Dle § 97 odst. 4 stavebního zákona nelze proti návrhu změny č. 2 územního plánu Svojkov podat námitky podle části šesté správního řádu.

Adresa pro doručení stanovisek a připomínek:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, ID DS: b7wbphv

Toto oznámení zasílá pořizovatel také v souladu s § 42 odst. 2 stavebního zákona jednotlivě oprávněným investorům.

Bc. Jakub Jeřábek

*úředník ve věcech územního plánování
oprávněná úřední osoba*

Lhůta pro vyvěšení:

Toto oznámení bude vyvěšeno do **18.06.2025 (včetně)** na úředních deskách Městského úřadu Nový Bor a Obecního úřadu Svojkov a zároveň bude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronických úředních deskách Městského úřadu Nový Bor (<https://ude.novy-bor.cz/Gordic/Ginis/App/UDE01/Seznam.aspx>) a Obecního úřadu Svojkov (<https://www.obec-svojkov.cz/uredni-deska/>). Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené.

Vyvěšeno na úřední desce

a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení, sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl a potvrzuje:

(Příslušný správní úřad potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle § 25 odst. 2 správního řádu.

.....

Obdrží:

Obec Svojkov, IDDS: 99za9an

sídlo: Svojkov č.p. 12, 471 53 Svojkov

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Ing. arch. Jan Buchar, IDDS: 8ehb4xn

sídlo: Vestecká 350, 252 50 Vestec

dotčené orgány:

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, IDDS:

c5kbvkw, sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Ministerstvo dopravy, Odbor strategie, IDDS: n75aa3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur

sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Liberecký a Ústecký kraj, IDDS: hq2aev4

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 26, 460 01 Liberec

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, IDDS: gf9adwf

sídlo: Wonkova č.p. 1142, 500 02 Hradec Králové 2

Státní veterinární správa, Sekce Krajská veterinární správa SVS pro Liberecký kraj, IDDS:

d2vairv, sídlo: Ostašovská č.p. 521, 460 01 Liberec

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Lužické hory, IDDS:

dkkdkdj, sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 414

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Městský úřad Nový Bor, odbor dopravy, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Městský úřad Nový Bor, SÚ a ÚÚP, pracoviště památkové péče, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

sousední obce:

Město Nový Bor, IDDS: b7wbphv

sídlo: nám. Míru č.p. 1, 473 01 Nový Bor

Obec Sloup v Čechách, IDDS: fhbbjyw

sídlo: Komenského č.p. 236, 471 52 Sloup v Čechách
Město Cvikov, IDDS: 4j4bevp
sídlo: Náměstí Osvobození č.p. 63, 471 54 Cvikov
Město Zákupy, IDDS: 6jnbzui
sídlo: Borská č.p. 5, 471 23 Zákupy
Město Česká Lípa, IDDS: bkfbe3p
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa

oprávnění investoři:

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 414